

GROUPAMA BIZTOSÍTÓ

BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY

GB526 JELŰ GROUPAMA TÁRSASHÁZKÖZÖSSÉGEK ÉS LAKÁSSZÖVETKEZETEK BIZTOSÍTÁSA



87749866753048 35210

Metrodom Lőportár 9 Kft
Budapest
Mester utca 83 C
1095

Biztosító: **Groupama Biztosító Zrt.**
Székhely: 1146 Budapest, Erzsébet királyné útja 1/C
Cégjegyzékszám: Cg. 01-10-041071
Cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Számlaszám: 11794008-20071099

Szerződésszám: **877498667**

TeleCenter: +36 1 467 3500
Internet cím: www.groupama.hu
Levél cím: 1380 Budapest, Pf. 1049

Ügyfélszolgálati iroda: 1146 Budapest, Erzsébet királyné útja 1/C
TeleCenter: +36 1 467 3500 Fax: +36 1 361 0091

Szerződő neve: **Metrodom Lőportár 9 Kft**
Szerződő képviselőjének neve: **Metrodom Lőportár 9 Kft**
Levelezési címe: **1095 Budapest
Mester utca 83 C**

Biztosított neve: **Metrodom Lőportár 9 Kft**

Kockázatviselés helye: **1134 Budapest
Lőportár utca 9**
Kockázatviselés kezdete: **2018. 11. 01.**
A biztosítási szerződés lejáratára: **határozatlan**
Díjfizetés módja: **banki átutalás**
Díjfizetés gyakorisága: **féléves**
Biztosítási évforduló: **minden év november 01. 0:00 óra**
Biztosítási fedezet terjedelme: **az épületben lévő összes albetét és a közös tulajdonban, közös
használatban lévő összes épületrész biztosított**

Biztosított épület adatai:

albetétek száma összesen: **244 db**
lakások alapterülete összesen: **9 510 m²**
vállalkozás céljára szolgáló helyiségek alapterülete összesen: **455 m²**
kizárólagos használatú tárolók alapterülete összesen: **5 688 m²**
közös tulajdonú és közös használatú helyiségek alapterülete összesen: **6 143 m²**
Épület biztosított alapterülete összesen: 21 796 m²
**Épület javasolt biztosítási összegének
meghatározásához szükséges alapterület összesen: 15 881 m²**
Épület díjszámításánál figyelembe vett alapterület összesen: 9 965 m²

A biztosító külön díj nélkül vállalja az épületben lévő kizárólagos használatú tárolók és a közös tulajdonú, közös használatú helyiségek, közlekedők biztosítását.

Biztosított vagyontárgyak megnevezése és azok biztosítási összege:

Főépület(ek) biztosítási összege: **3 970 125 E Ft**

GROUPAMA BIZTOSÍTÓ

BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY

GB526 JELŰ GROUPAMA TÁRSASHÁZKÖZÖSSÉGEK ÉS LAKÁSSZÖVETKEZETEK BIZTOSÍTÁSA

Szerződésszám: 877498667

Biztosító által javasolt biztosítási összeg:

Amennyiben a javasolt biztosítási összeghez szükséges alapterület **a biztosított lakó- és melléképület(ek) tényleges alapterületi méreteinek megfelelően a szerződő által helyesen lettek meghatározva.**

Főépületre:

15 881 m² x 230 000 (Ft/m²) = 3 652 515 E Ft

Biztosított kockázatok

	Éves díj
Tűz és kiegészítő kockázatok (Alapbiztosítás):	2 183 569 Ft
Vezetéktörés miatti károk:	1 985 063 Ft
Üvegtörés miatti károk normál üvegezésre:	397 013 Ft
Épülettulajdonosi felelősségi károk fedezetére és jogvédelmi szolgáltatásra történő kiterjesztésre:	714 623 Ft
Épület és épülettartozékok rongálási kárai:	238 208 Ft
Kaputelefonok rongálási kárai (3 db kaputelefon):	18 000 Ft
Épülettartozékok lopáskárai:	119 104 Ft
Lakóépület rejtett hibáiból származó károk:	119 104 Ft
Társasházi közös képviselő felelősségi kárai:	83 373 Ft
"Garancia-24" gyors szerviz- szolgáltatás:	439 200 Ft
Éves biztosítási díj összesen:	6 297 257 Ft
Mennyiségi engedmény:	1 259 451 Ft
Mennyiségi engedménnyel csökkentett díj:	5 037 806 Ft
Kockázati engedmény:	403 024 Ft
Díjfizetés gyakoriságától függő engedmény:	100 756 Ft
Megkötött kiegészítők számától függő engedmény:	100 756 Ft
Üzletpolitikai engedmény:	251 890 Ft
Engedmények összesen:	856 427 Ft
Módosított díj	4 181 379 Ft
Fizetendő éves díj:	4 181 400 Ft
Félévente fizetendő díj:	2 090 700 Ft

"Garancia-24" gyors szerviz-szolgáltatás telefonszáma: **+36 1 458 4431**

A biztosítási szerződésre vonatkozó limitek

Épülettulajdonosi felelősségbiztosításra:	30 000 E Ft/kár	60 000 E Ft/év
Ezen belül a jogvédelmi szolgáltatás :	600 E Ft/kár	
Épület és épülettartozékok rongálási kárait:	300 E Ft/kár	600 E Ft/év
Kaputelefonok rongálási kárait:.....	200 E Ft/év/kaputelefon	
Épülettartozékok lopáskárait:.....	300 E Ft/kár	600 E Ft/év
Lakóépület rejtett hibáiból származó károokra:...	19 851 E Ft/kár	39 701 E Ft/év
Társasházi közös képviselő felelősségi kárait:.....	3 000 E Ft/kár	6 000 E Ft/év
"Garancia-24" gyors szerviz-szolgáltatásra:	30 E Ft/albetét és 90 E Ft/év/albetét	30 E Ft/közös tulajdon és 150 E Ft/év/közös tulajdon

Önrészesedés

A megkötött biztosításokra nincs önrészesedés.

Kockázatviselés helyek	Épület biztosítási összege
1134 Budapest, Lóportár utca 9	3 970 125 E Ft